



Τμήμα Επικοινωνίας και Δημοσίων Σχέσεων
Pressoffice@ktimatologio.gr
Τηλ : 210 6505600 fax : 210 6505934

Αθήνα, 13 Ιουλίου 2015

**Παρατείνεται η προθεσμία συλλογής δηλώσεων ιδιοκτησίας
στην Π.Ε. Καβάλας**

Από την ΕΚΧΑ Α.Ε. εκδόθηκε η ακόλουθη ανακοίνωση:

Παρατείνεται η προθεσμία υποβολής δηλώσεων ιδιοκτησίας για τους κατοίκους εσωτερικού **έως τις 31 Αυγούστου 2015** για όσους έχουν δικαίωμα επί των ακινήτων που βρίσκονται εντός των ορίων των προκαποδιστριακών Ο.Τ.Α. στους Καλλικρατικούς Δήμους Καβάλας, Παγγαίου και Νέστου της Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης μετά την απόφαση του Προέδρου του Δ.Σ. & Δ/ντος Συμβούλου της ΕΚΧΑ Α.Ε. (1359/10.01/1518461/7.7.2015).

Η παράταση κρίθηκε απαραίτητη, λόγω της έντονης κινητοποίησης των πολιτών και αύξησης του αριθμού των υποβαλλομένων δηλώσεων τις τελευταίες ημέρες σε συνδυασμό με την εφαρμογή της υποχρεωτικής τραπεζικής αργίας η οποία συμπίπτει με την λήξη της αρχικής προθεσμίας συλλογής δηλώσεων ιδιοκτησίας για τους κατοίκους εσωτερικού στις περιοχές αυτές. Με τον τρόπο αυτό δίνεται επαρκής χρόνος στους δικαιούχους προκειμένου να τακτοποιήσουν τυχόν εκκρεμότητες για την υποβολή της δήλωσης ιδιοκτησίας τους.

Οι δικαιούχοι θα πρέπει να υποβάλουν τη δήλωση της ακίνητης περιουσίας τους στο Γραφείο Κτηματογράφησης της περιοχής που βρίσκεται το ακίνητό τους ή και ηλεκτρονικά μέσω της ιστοσελίδας www.ktimatologio.gr.

Η υποβολή της δήλωσης είναι υποχρεωτική, άλλως επέρχονται οι κατά το νόμο προβλεπόμενες κυρώσεις

Οι περιοχές (προκαποδιστριακοί ΟΤΑ) στις οποίες πραγματοποιείται η συλλογή δηλώσεων ιδιοκτησίας εμφανίζονται αναλυτικά παρακάτω:

Α. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΒΑΛΑΣ

1) ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΙΚΟΣ ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΠΡΟΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΚΟΙ ΔΗΜΟΙ/ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ:

ΑΜΥΓΔΑΛΕΩΝΑ, ΖΥΓΟΥ, ΚΟΡΥΦΩΝ, ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ, ΛΙΜΝΙΩΝ, ΝΕΑΣ ΚΑΡΒΑΛΗΣ, ΠΑΛΙΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ, ΠΟΛΥΝΕΡΟΥ, ΧΑΛΚΕΡΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΜΟΔΙΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ:

Μητροπολίτου Χρυσοστόμου 2 και Εθνικής Αντιστάσεως (πλησίον ΚΤΕΛ), Τ.Κ. 65403, Καβάλα τηλ. 2510 220100

2) ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΙΚΟΣ ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ

ΠΡΟΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΚΟΙ ΔΗΜΟΙ/ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ:

ΑΚΡΟΠΟΤΑΜΟΥ, ΑΜΙΣΙΑΝΩΝ, ΑΝΤΙΦΙΛΙΠΠΩΝ, ΑΥΛΗΣ, ΔΩΜΑΤΙΩΝ, ΕΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ, ΚΗΠΙΩΝ, ΚΟΚΚΙΝΟΧΩΜΑΤΟΣ, ΜΕΛΙΣΣΟΚΟΜΕΙΟΥ, ΜΕΣΙΑΣ, ΜΕΣΟΡΟΠΗΣ, ΜΟΥΣΘΕΝΗΣ, ΜΥΡΤΟΦΥΤΟΥ, ΟΡΦΑΝΟΥ, ΠΑΓΓΑΙΟΥ, ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ, ΠΛΑΤΑΝΟΤΟΠΟΥ, ΠΟΔΟΧΩΡΙΟΥ, ΣΙΔΗΡΟΧΩΡΙΟΥ, ΦΩΛΕΑΣ, ΧΡΥΣΟΚΑΣΤΡΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΜΟΔΙΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ:

Επί των οδών Δήμου Δημάδη 7 και Θερμοπυλών (έναντι ΕΛΤΑ), Τ.Κ. 64100 Ελευθερούπολη, τηλ. 25920 21000

3) ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΙΚΟΣ ΔΗΜΟΣ ΝΕΣΤΟΥ

ΠΡΟΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΚΟΙ ΔΗΜΟΙ/ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ:

ΑΓΙΟΥ ΚΟΣΜΑ, ΓΕΡΟΝΤΑ, ΓΡΑΒΟΥΝΗΣ, ΔΙΠΟΤΑΜΟΥ, ΔΥΣΒΑΤΟΥ, ΕΛΑΦΟΧΩΡΙΟΥ, ΕΡΑΤΕΙΝΟΥ, ΖΑΡΚΑΔΙΑΣ, ΚΕΧΡΟΚΑΜΠΟΥ, ΛΕΚΑΝΗΣ, ΜΑΚΡΥΧΩΡΙΟΥ, ΠΕΡΝΗΣ, ΠΕΤΡΟΠΗΓΗΣ, ΠΛΑΤΑΜΩΝΟΣ, ΠΟΝΤΟΛΙΒΑΔΟΥ, ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΕΩΣ, ΧΡΥΣΟΧΩΡΙΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΜΟΔΙΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ:

Επί των οδών Ξάνθης και παρόδου Παύλου Μελά (πρώην ΙΚΑ), Τ.Κ. 64200, Χρυσούπολη, τηλ. 25910 22777

ΩΡΑΡΙΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

ΔΕΥΤΕΡΑ ΕΩΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ: 08:00 με 16:00

(ΚΑΙ ΤΕΤΑΡΤΗ 08:00 με 20.00)

Για πληροφορίες επισκεφθείτε το site www.ktimatologio.gr ή τηλεφωνήστε το **210 6505600** και **2310370500**.

Εκτός όμως από το πρώτο στάδιο κτηματογράφησης που είναι η συλλογή δηλώσεων σε νέες περιοχές, υπενθυμίζουμε στους πολίτες ότι έχουν ήδη ολοκληρωθεί οι διαδικασίες κτηματογράφησης και έχουν ενταχθεί σε λειτουργία κτηματολογίου για το Νομό Καβάλας οι ΟΤΑ: Καβάλας, Φιλίππων, Αγ. Ανδρέα, Ελευθερούπολης, Ελευθερών, Ν. Ηρακλείτσας, Ν. Περάμου, Αβραμυλιάς, Αγιάσματος, Διαλεκτού, Κεραμωτής, Ν. Καρυάς, Ξεριάς, Παραδείσου και Πηγών.

Ειδικότερα, για τις περιοχές **Αγ. Ανδρέα, Αγιάσματος και Πηγών εντός του έτους** εκπνέει η προθεσμία μέσα στην οποία οι κάτοικοι εσωτερικού μπορούν να διορθώσουν τυχόν σφάλματα που αφορούν στην ακίνητη περιουσία τους (για τους κατοίκους εξωτερικού και το Ελληνικό Δημόσιο η προθεσμία λήγει το 2017), ενώ για τους ΟΤΑ **Ελευθερών, Ν. Ηρακλείτης, Ν. Περάμου, Αβραμυλιάς, Διαλεκτού, Κεραμωτής, Ν. Καρυάς και Ξεριάς** η αντίστοιχη προθεσμία εκπνέει το 2016 (για τους κατοίκους εξωτερικού και το Ελληνικό Δημόσιο η προθεσμία λήγει το 2018).

Μετά το πέρας της προθεσμίας οι κτηματολογικές εγγραφές γίνονται οριστικές και παράγουν αμάχητο τεκμήριο υπέρ των εγγεγραμμένων στο Κτηματολόγιο, δηλαδή αποκλείεται οποιαδήποτε μεταβολή του περιεχομένου τους. Για τις εν λόγω περιοχές και μόνο οι πολίτες μπορούν να ελέγξουν τα στοιχεία του ακινήτου τους μέσα από την εφαρμογή **Ηλεκτρονικές Υπηρεσίες - Τελικά Στοιχεία Κτηματογράφησης - Αρχικές Εγγραφές** στην ιστοσελίδα της ΕΚΧΑ Α.Ε. (www.ktimatologio.gr) ή να επικοινωνήσουν με τα **Κτηματολογικά Γραφεία της περιοχής** και **όχι** τα Γραφεία Κτηματογράφησης που λειτουργούν αποκλειστικά για τη συλλογή δηλώσεων των νέων περιοχών που βρίσκονται υπό κτηματογράφηση.